

Перспективная программа капитального ремонта жилищного фонда коммунального унитарного предприятия «Жилищное коммунальное хозяйство № 2 Фрунзенского района г. Минска» на период 2026-2030 годы

№п/п	Адрес жилого дома	Материал стен	Год постройки	Год последнего капитального ремонта	Полезная площадь (общая площадь жилых помещений (кв.м))	Этажность	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
2026 год								
1	ул. ОДОЕВСКОГО, 16/3*	кирп.	1984		3 271,0	5	2026	КР
2	ул. ОДОЕВСКОГО, 18/3*	кирп.	1985		3 306,3	5	2026	КР
3	ул. ОДОЕВСКОГО, 85*	блок	1971		3 044,0	5	2026	КР
4	ул. ОДОЕВСКОГО, 87*	блок	1971		5 717,0	5	2026	КР
5	ул. ЯНКИ МАВРА, 34*	блок	1971	1998	4 729,0	5	2026	КР
6	ул. БЕЛЬСКОГО, 21А*	блок	1983		4 529,0	9	2026	КР
7	ул. ЯНКИ МАВРА, 11*	блок	1971		4 377,0	5	2026	КР
8	ул. ЯНКИ МАВРА, 12*	блок	1973	1997	3 209,0	5	2026	КР
9	ул. МИХАСЯ ЛЫНЬКОВА, 83*	блок	1980		4 463,0	9	2026	КР
10	ул. МИХАСЯ ЛЫНЬКОВА, 85/1*	панель	1982		2 132,0	5	2026	КР
11	ул. МИХАСЯ ЛЫНЬКОВА, 85/2*	панель	1981		2 100,0	5	2026	КР
12	ул. МИХАСЯ ЛЫНЬКОВА, 105*	панель	1984		4 030,0	9	2026	КР
13	ул. МИХАСЯ ЛЫНЬКОВА, 109/1*	панель	1983		4 242,0	5	2026	КР
14	ул. МИХАСЯ ЛЫНЬКОВА, 109/2*	панель	1984		2 101,0	5	2026	КР
15	ул. МИХАСЯ ЛЫНЬКОВА, 29/2*	панель	1978		4 487,0	9	2026	КР
16	ул. МИХАСЯ ЛЫНЬКОВА, 31*	панель	1978		4 477,0	9	2026	КР
17	ул. ОДОЕВСКОГО, 36	блок	1974	1999	8 630,0	9	2026	КР
18	ул. ОДОЕВСКОГО, 40	блок	1973		4 488,0	5	2026	КР
19	ул. БУРДЕЙНОГО, 3	блок	1988		3 671,0	12	2026	КР
20	ул. ЯКУБОВСКОГО, 19	блок	1983		6 370,0	9	2026	КР
21	ул. ЯКУБОВСКОГО, 21	блок	1983		6 401,0	9	2026	КР
22	ул. ОДИНЦОВА, 23/1	блок	1983		29 042,0	9	2026	КР
23	ул. ОДИНЦОВА, 23/2	блок	1983		5 524,0	9	2026	КР
24	ул. МИХАСЯ ЛЫНЬКОВА, 23	кирп.	1989		3 553,4	12	2026	КР
25	ул. МИХАСЯ ЛЫНЬКОВА, 25	кирп.	1989		3 483,0	12	2026	КР
ИТОГО 2026 год					131 376,6			
2027 год								
1	ул. ТИМОШЕНКО, 22/1	блок	1987		5 425,0	12	2027	КР
2	ул. ТИМОШЕНКО, 20/1	блок	1983		8 306,8	9	2027	КР
3	ул. ТИМОШЕНКО, 20/2	блок	1983		8 312,0	9	2027	КР
4	ул. ТИМОШЕНКО, 20/3	блок	1983		8 302,0	9	2027	КР
5	ул. ОДИНЦОВА, 6	блок	1989	2015 ТМ	3 697,0	12	2027	КР
6	ул. МИХАСЯ ЛЫНЬКОВА, 79А	блок	1982		4 131,0	9	2027	КР
7	ул. ЛЕЩИНСКОГО, 11	панель	1987		3 823,0	9	2027	КР
8	ул. ЛЕЩИНСКОГО, 13	панель	1987		3 812,0	9	2027	КР
9	ул. ЛЕЩИНСКОГО, 15	панель	1987		3 819,0	9	2027	КР
10	ул. ЛЕЩИНСКОГО, 23	панель	1987		5 545,0	9	2027	КР
11	ул. ЛЕЩИНСКОГО, 25	панель	1987		3 919,0	9	2027	КР
12	ул. ЛЕЩИНСКОГО, 29	панель	1987		12 192,0	9	2027	КР
13	ул. ЛЕЩИНСКОГО, 3	панель	1988		5 463,0	12	2027	КР
14	ул. ЛЕЩИНСКОГО, 5	панель	1988		5 448,0	12	2027	КР
15	ул. ПРИТЫЦКОГО, 72	панель	1988		5 468,0	12	2027	КР
16	ул. МИХАСЯ ЛЫНЬКОВА, 101/1	панель	1990		6 522,0	9	2027	КР
17	ул. ПОНОМАРЕНКО, 32	блок	1984		25 936,0	9	2027	КР
18	ул. ПОНОМАРЕНКО, 28	блок	1987		7 238,0	9	2027	КР
19	ул. БОЛЕСЛАВА БЕРУТА, 22/1*	блок	1975		5 815,3	9	2027	КР
ИТОГО 2027 год					133 174,1			
2028 год								
1	ул. МИХАСЯ ЛЫНЬКОВА, 43	панель	1978		4 153,0	9	2028	КР
2	ул. МИХАСЯ ЛЫНЬКОВА, 99/5	панель	1992		3 939,0	9	2028	КР
3	ул. БЕЛЬСКОГО, 39/3	блок	1986		6 392,0	9	2028	КР
4	ул. ЯНКИ МАВРА, 21/2	кирп.	1987		3 150,7	5	2028	КР
5	ул. ОЛЬШЕВСКОГО, 1/2	кирп.	1967	1995	2 251,6	5	2028	КР
6	ул. ОЛЬШЕВСКОГО, 1/1	блок	1967		3 515,5	5	2028	КР

7	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 3/1	кирп.	1965	1989	3 169,2	5	2028	КР
8	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 5/1	кирп.	1965	1992	3 209,0	5	2028	КР
9	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 5/2	кирп.	1965	1992	3 218,0	5	2028	КР
10	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 7/1	кирп.	1965	1993	3 214,0	5	2028	КР
11	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 7/2	кирп.	1965	1993	3 222,0	5	2028	КР
12	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 9/1	кирп.	1965	1993	3 208,0	5	2028	КР
13	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 9/2	кирп.	1965	1993	3 208,0	5	2028	КР
14	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 11	кирп.	1966	1991-1993	4 993,5	9	2028	КР
15	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 13	кирп.	1965	1999-2001	3 933,4	5	2028	КР
16	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 15	кирп.	1965	1990	3 210,0	5	2028	КР
17	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 17	кирп.	1965	1990	3 207,0	5	2028	КР
18	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 19	кирп.	1965	1990	3 183,0	5	2028	КР
19	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 21	кирп.	1965	1990	3 228,0	5	2028	КР
20	ул.	ЛОБАНКА, 13/1	блок	1985		22 865,4	9	2028	КР
21	ул.	ЛОБАНКА, 13/2	блок	1986		3 689,0	12	2028	КР
22	ул.	ЛОБАНКА, 15	блок	1986		3 689,0	12	2028	КР
23	ул.	ЛОБАНКА, 17	кирп.	1990		3 970,0	12	2028	КР
24	ул.	ОДИНЦОВА, 29	блок	1984		8 238,0	9	2028	КР
25	ул.	ОДИНЦОВА, 31/1	кирп.	1984	2014ТМ	5 957,0	9	2028	КР
26	ул.	ОДИНЦОВА, 31/2	блок	1984	2015ТМ	5 391,0	12	2028	КР
27	ул.	ОДИНЦОВА, 31/3	блок	1984	2015ТМ	11 634,8	9	2028	КР
ИТОГО 2028 год						133 039,1			
2029 год									
1	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 25	панель	1965	1994	3 525,0	5	2029	КР
2	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 27/1	панель	1965	1994	3 509,0	5	2029	КР
3	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 31/2	панель	1965	1992	3 525,0	5	2029	КР
4	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 33/1	панель	1965	1991-1992	3 522,0	5	2029	КР
5	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 33/2	панель	1965	1992	3 525,0	5	2029	КР
6	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 47	панель	1969	1993 КР, 2006 ТМ	4 436,4	5	2029	КР
7	ул.	ОЛЫШЕВСКОГО, 41	панель	1965	1991	3 514,0	5	2029	КР
8	ул.	КАЛЬВАРИЙСКАЯ, 44	кирп.	1969	1999	4 323,5	9	2029	КР
9	ул.	КАЛЬВАРИЙСКАЯ, 46	панель	1966	1996	3 400,0	5	2029	КР
10	ул.	КАЛЬВАРИЙСКАЯ, 48	панель	1966	1992	3 485,0	5	2029	КР
11	ул.	КАЛЬВАРИЙСКАЯ, 52	кирп.	1965	1990 КР, 2006 ТМ	3 304,6	5	2029	КР
12	ул.	КАЛЬВАРИЙСКАЯ, 54/1	панель	1964	1993 КР, 2006 ТМ	3 489,0	5	2029	КР
13	ул.	КАЛЬВАРИЙСКАЯ, 54/2	панель	1964	1997 КР, 2016 ТМ	2 559,0	5	2029	КР
14	ул.	ОДИНЦОВА, 57	блок	1984	2013ТМ	6 249,0	9	2029	КР
15	ул.	ОДИНЦОВА, 61	блок	1984	2012ТМ	6 304,0	9	2029	КР
16	ул.	ОДИНЦОВА, 59	блок	1985	2014ТМ	6 385,0	9	2029	КР
17	ул.	ОДИНЦОВА, 71/2	блок	1985		9 222,0	9	2029	КР
18	ул.	ОДИНЦОВА, 71/3	блок	1987		5 433,0	12	2029	КР
19	ул.	ОДИНЦОВА, 71/4	блок	1987		5 426,0	12	2029	КР
20	ул.	ЖУДРО, 26	кирп.	1969	1999	2 902,0	5	2029	КР
21	ул.	ЖУДРО, 28	кирп.	1969	1997	6 024,5	5	2029	КР
22	ул.	БУРДЕЙНОГО, 43	блок	1986		3 693,0	12	2029	КР
23	ул.	БУРДЕЙНОГО, 45	блок	1982		36 026,0	9	2029	КР
ИТОГО 2029 год						133 782,0			
2030 год									
1	ул.	ДАНИЛЫ СЕРДИЧА, 30	панель	1969	1996 КР, 2005 ТМ	3 050,00	5	2030	КР
2	ул.	ДАНИЛЫ СЕРДИЧА, 36	панель	1969	1996 КР, 2008 ТМ	3 051,00	5	2030	КР
3	ул.	ПРИТЫЦКОГО, 20	панель	1967	1993-1995	4 720,00	5	2030	КР
4	ул.	ПРИТЫЦКОГО, 22	панель	1966	1993-1995	3 337,00	5	2030	КР
5	ул.	ПРИТЫЦКОГО, 24	панель	1966	1993-1995	3 334,00	5	2030	КР
6	ул.	ПРИТЫЦКОГО, 26	кирп.	1967	1996-1998	5 892,20	5	2030	КР
7	пр-т	ПУШКИНА, 40/1	панель	1966	1997	3 338,00	5	2030	КР
8	пр.	ПУШКИНА, 59	панель	1967	1999	4 696,00	5	2030	КР
9	ул.	БУРДЕЙНОГО, 35	блок	1986	2006ТМ	11 730,0	12	2030	КР
10	ул.	БУРДЕЙНОГО, 39	блок	1986	2008ТМ	7 391,0	12	2030	КР

11	ул.	БУРДЕЙНОГО, 41	блок	1986	2008ТМ	3 701,0	12	2030	КР
12	ул.	ОДИНЦОВА, 33	кирп.	1984		6 298,0	9	2030	КР
13	ул.	ОДИНЦОВА, 35	блок	1983	2015ТМ	12 038,0	9	2030	КР
14	ул.	ОДИНЦОВА, 43	блок	1983	2013ТМ	14 218,0	9	2030	КР
15	ул.	ОДИНЦОВА, 49	блок	1986	2014ТМ	3 712,00	12	2030	КР
16	ул.	ОДИНЦОВА, 53	блок	1984	2013ТМ	8 196,00	9	2030	КР
17	ул.	ОДИНЦОВА, 55	блок	1984	2013ТМ	6 328,00	9	2030	КР
18	ул.	ОДИНЦОВА, 77/1	блок	1985		9 255,00	9	2030	КР
19	ул.	ОДИНЦОВА, 77/2	блок	1985		7 427,00	9	2030	КР
20	ул.	ОДИНЦОВА, 77/3	блок	1985		9 301,00	9	2030	КР
21	ул.	СКРЫГАНОВА, 1	панель	1966	1990 КР, 2013 ТМ	2 613,90	5		КР
22	ул.	СКРЫГАНОВА, 11	панель	1966	1990 КР, 2013 ТМ	3 497,00	5		КР
23	ул.	СКРЫГАНОВА, 13	панель	1966	1990 КР, 2015 ТМ	3 522,00	5		КР
ИТОГО 2030 год						140 646,1			
Объекты, переходящие на 2031год									
1	ул.	ДУНИНА-МАРЦИНКЕВИЧА, 4/1	кирп.	1990		4 972,9	12	2031	КР
2	ул.	ДУНИНА-МАРЦИНКЕВИЧА, 6/2	кирп.	1988		4 496,9	12	2031	КР
3	ул.	ДУНИНА-МАРЦИНКЕВИЧА, 8	кирп.	1987		4 289,8	13	2031	КР
4	ул.	ДУНИНА-МАРЦИНКЕВИЧА, 10	кирп.	1988		4 526,2	12	2031	КР
ИТОГО 2031год						18 285,8			
ВСЕГО 2026-2030 годы						672 017,9			

* переходящие объекты из Перспективной программы капитального ремонта жилищного фонда на период 2021-2025 годы.