

## Информация по изолированному помещению № 90 по ул. Я.Мавра,9

Изолированное помещение площадью 58,4 кв.м является частью общего имущества жилищно-строительного потребительского кооператива № 298. Изолированное помещение находится в удовлетворительном состоянии, вход в помещение через подъезд. Оснащено приборами учета холодной и горячей воды (требуется поверка, счетчики перекрыты), счетчиком электрической энергии (требуется поверка приборов, электричество отсутствует).

Требуется установка системы передачи извещений о чрезвычайных ситуациях «Молния» или пожарных извещателей.

Для ввода помещения в эксплуатацию, при необходимости, арендатору потребуется изготовить проект на электроснабжение и получить технические условия, предоставить акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон, произвести акт осмотра (допуска) электроустановки о возможности дальнейшей эксплуатации изолированного помещения, разработать проектную нагрузку по тепловой энергии.

Предполагаемое целевое использование – размещение объектов, соответствующих требованиям законодательства Республики Беларусь в отношении многоквартирных жилых домов.

Срок аренды 3 года.

Организация всех работ, а также скрытые недостатки приборов, возникающие при их поверке, возложены на арендатора и устраняются силами арендатора за собственный счет.

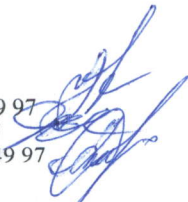
Размер арендной платы в месяц рассчитывается исходя из базовой арендной величины на площадь помещения, установленной в соответствии с действующим законодательством, дополнительно возмещаются коммунальные услуги.

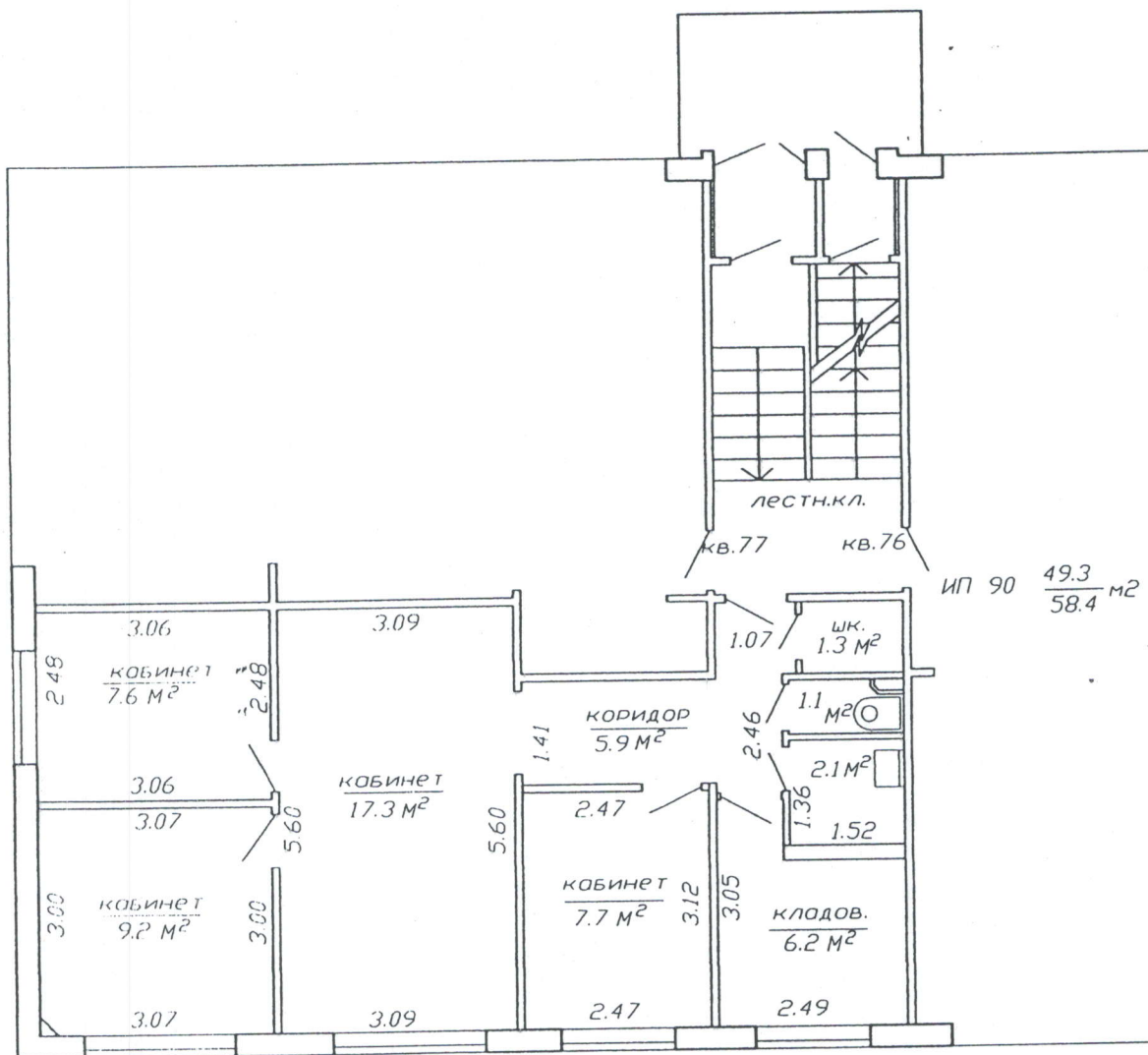
Показ помещения – (второй и третий четверг месяца, по предварительной договоренности тел. +375 (29) 129-13-03.

Заместитель начальника  
отдела нежилого фонда



Н.И.Наумчик





РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"			
г. Минск	ул. Янки Маера	д. 9	Литер А 5/кл
план I этажа	лист 1		М 1:100
Составил	Крюк Т.Л.	20.09.2011 г.	Фамилия, Инициалы №
Проверил	Демух А. Н.	20.09.2011 г.	Дата
Уполномоченник		20.09.2011 г.	