

Информация

по изолированному помещению № 170 по ул. Одинцова 31/3

Изолированное помещение площадью 37,81 кв.м. является частью общего имущества жилищно-строительного потребительского кооператива № 461. Изолированное помещение длительное время не эксплуатировалась, требует ремонта. Помещение оснащено приборами учета холодной и горячей воды (требуется поверка счетчиков). Счетчиком электрической энергии (поверка прибора не требуется, необходима установка и опломбировка счетчика и акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон).

Требуется технический осмотр и обслуживание системы передачи извещений о чрезвычайных ситуациях «Молния».

Для ввода помещения в эксплуатацию, при необходимости, арендатору потребуется изготовить проект на электроснабжение и получить технические условия, предоставить акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон, произвести акт осмотра (допуска) электроустановки о возможности дальнейшей эксплуатации изолированного помещения, разработать проектную нагрузку по тепловой энергии.

Предполагаемое целевое использование - размещение объектов соответствующих требованиям законодательства Республики Беларусь в отношении многоквартирных жилых домов.

Срок аренды 3 года.

Организация всех работ, а также скрытые недостатки приборов, возникающие при их поверке, возложены на арендатора и устраняются силами арендатора за собственный счет.

Размер арендной платы в месяц рассчитывается исходя из базовой арендной величины, установленной в соответствии с действующим законодательством, дополнительно возмещаются коммунальные услуги.

Нежилое помещение по адресу Одинцова 31/3 будет размещено на аукционе в мае.

Показ помещения - (второй и третий четверг месяца, по предварительной договоренности тел. +375 (29) 129-13-03.

Начальник
отдела нежилого фонда



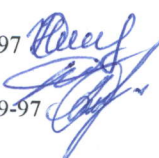
С.Г. Кожич

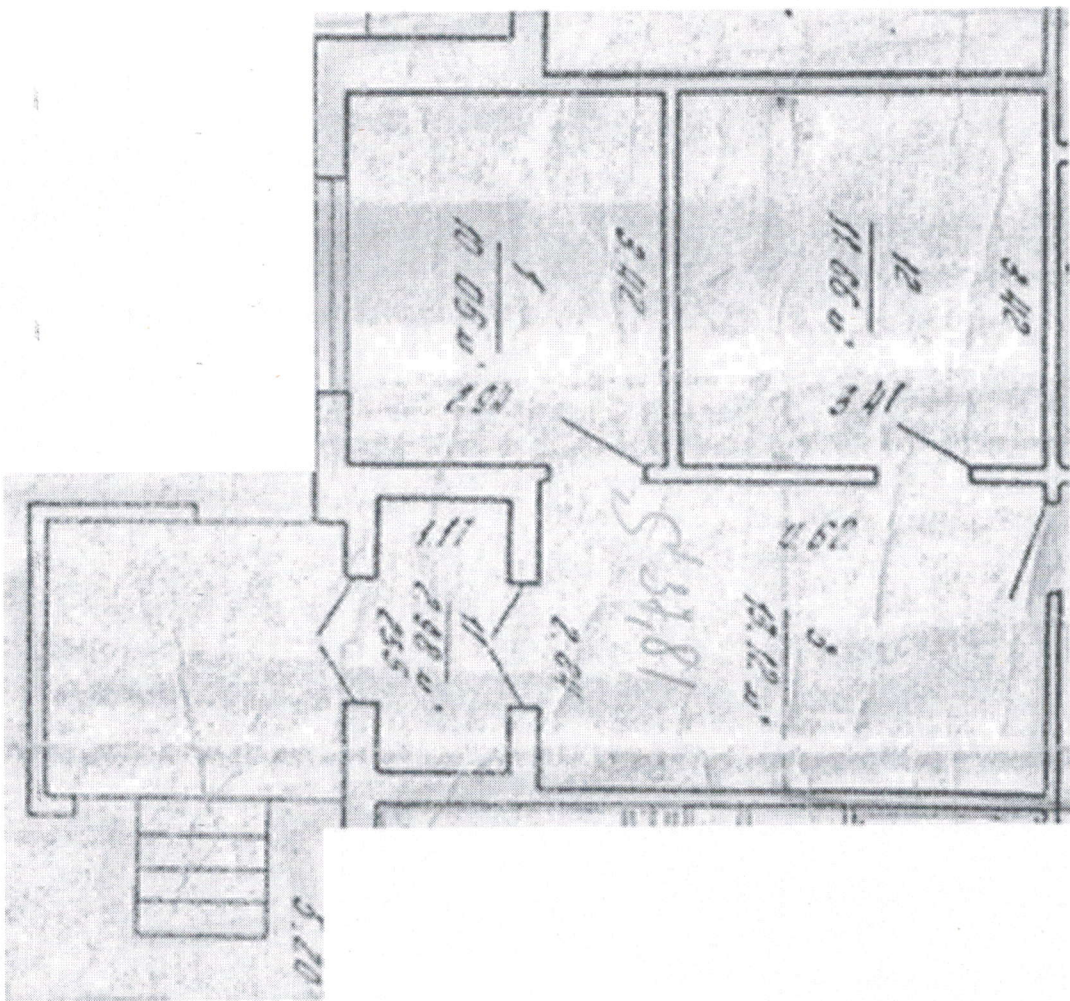
Наумчик 259 49 97

Сапун 259 49 97

Яндовская 259-49-97

22.04.2026





План изолированного помещения
по ул. Одишова, 31к3
общая площадь 37,81 кв.м