

## Информация

### по изолированному помещению № 144 по ул. Каменногорская , 110

Изолированное помещение площадью 53,2 кв.м. является частью общего имущества Жилищно-строительного потребительского кооператива № 987 жилого дома по ул. Каменногорская, 110. Изолированное помещение находится в удовлетворительном состоянии, оснащено приборами учета холодной и горячей воды (необходимо произвести замену приборов учета на электронные с дистанционным съемом), счетчиком электрической энергии (поверка прибора до 2028).

Требуется технический осмотр и обслуживание системы передачи извещений о чрезвычайных ситуациях «Молния».

Для ввода помещения в эксплуатацию, при необходимости, арендатору потребуется изготовить проект на электроснабжение и получить технические условия, предоставить акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон, произвести акт осмотра (допуска) электроустановки о возможности дальнейшей эксплуатации изолированного помещения, разработать проектную нагрузку по тепловой энергии.

Предполагаемое целевое использование - размещение объектов соответствующих требованиям законодательства Республики Беларусь в отношении многоквартирных жилых домов.

Срок аренды 3 года.

Организация всех работ, а также скрытые недостатки приборов, возникающие при их поверке, возложены на арендатора и устраняются силами арендатора за собственный счет.

Размер арендной платы в месяц рассчитывается исходя из базовой арендной величины, установленной в соответствии с действующим законодательством, дополнительно возмещаются коммунальные услуги.

Нежилое помещение по адресу Каменногорская, 110 будет размещено на аукционе в мае

Показ помещения - (второй и третий четверг месяц, по предварительной договоренности тел. +375 (29) 129-13-03.

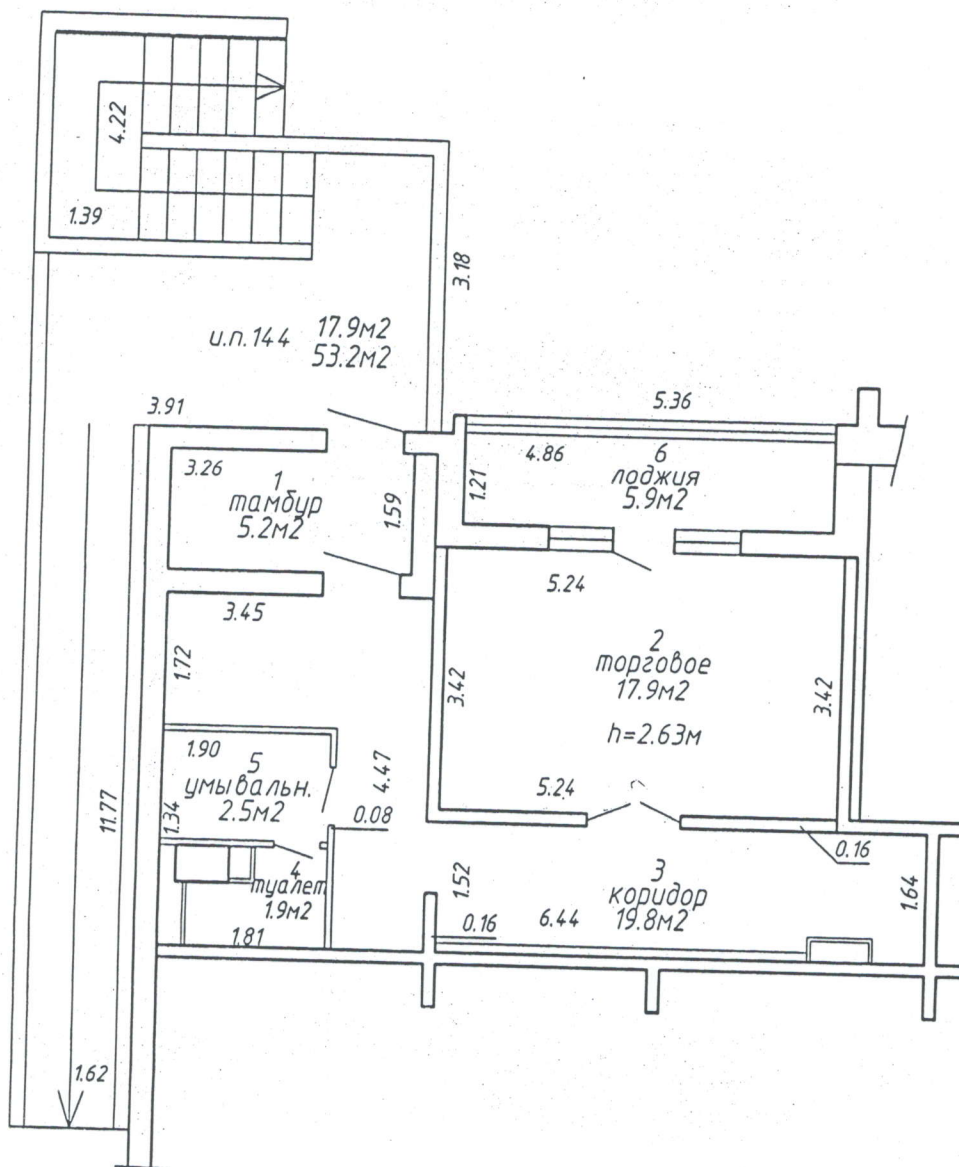
Начальник  
отдела нежилого фонда



С.Г.Кожич

# Поэтажный план

Секция (подъезд) 4 Этаж 1  $h=2.63$



РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Изолированное помещение			
Республика Беларусь, г.Минск, ул.Каменогорская, 110-144			
Литер А9/кп	Секция (подъезд):- 4	Этаж: 1	
Составлен по состоянию на: 22.03.2017			
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Н.А. Налецкая	<i>[Signature]</i>	23.03.2017
Изготовил	Н.А. Налецкая	<i>[Signature]</i>	23.03.2017
Проверил	А.Н. Демух	<i>[Signature]</i>	23 MAR 2017