

Информация

по изолированному помещению № 170 по ул. Алеся Гаруна, 12

Изолированное помещение площадью 34,8 кв.м. является частью общего имущества жилищно-строительного потребительского кооператива № 809. Изолированное помещение находится в удовлетворительном состоянии, оснащено приборами учета холодной и горячей воды (необходимо произвести замену приборов учета на электронные с дистанционным съемом). Счетчиком электрической энергии (требуется поверка прибора, замена вводного автомата и акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон).

Требуется технический осмотр и обслуживание системы передачи извещений о чрезвычайных ситуациях «Молния».

Для ввода помещения в эксплуатацию, при необходимости, арендатору потребуется изготовить проект на электроснабжение и получить технические условия, предоставить акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон, произвести акт осмотра (допуска) электроустановки о возможности дальнейшей эксплуатации изолированного помещения, разработать проектную нагрузку по тепловой энергии.

Предполагаемое целевое использование - размещение объектов соответствующих требованиям законодательства Республики Беларусь в отношении многоквартирных жилых домов.

Срок аренды 3 года.

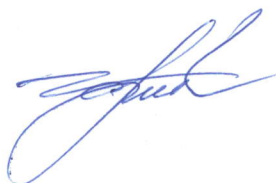
Организация всех работ, а также скрытые недостатки приборов, возникающие при их поверке, возложены на арендатора и устраняются силами арендатора за собственный счет.

Размер арендной платы в месяц рассчитывается исходя из базовой арендной величины, установленной в соответствии с действующим законодательством, дополнительно возмещаются коммунальные услуги.

Нежилое помещение по адресу Алеся Гаруна, 12 будет размещено на аукционе в мае.

Показ помещения - (второй и третий четверг месяца, по предварительной договоренности тел. +375 (29) 129-13-03.

Начальник
отдела нежилого фонда

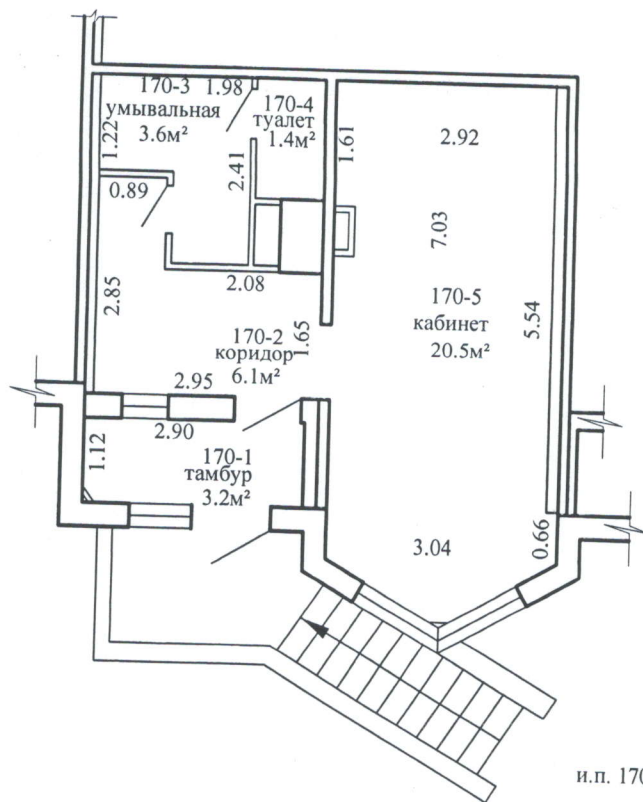


С.Г. Кожич



План изолированного помещения

Секция (подъезд) 4 Этаж 1



h=2.52

РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Помещение товарищества собственников			
220055, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Алеся Гаруна, 12-170			
Составлен по состоянию на: 21.04.2008			
Масштаб	Литер - А9/кп		Лист 1 из 1
1:100	Инициалы, Фамилия	Дата	Подпись проверяющего лица:
Составил	Т.С.Кислая	08.04.2026	
Оформил	Т.С.Кислая	08.04.2026	
Проверил	М.П.Андрушко	08.04.2026	