

**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ИНСТИТУТ «БЕЛЖИЛПРОЕКТ»**

160-19-ПТО

**ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА КОММУНАЛЬНОГО УНИТАРНОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ «ЖИЛИЩНОЕ КОММУНАЛЬНОЕ
ХОЗЯЙСТВО №2 ФРУНЗЕНСКОГО РАЙОНА Г.МИНСКА» НА
ПЕРИОД 2021 – 2025 ГОДЫ**

ТОМ 3

г.МИНСК

2021г.

1. Перспективная программа капитального ремонта жилищного фонда коммунального унитарного предприятия «Жилищное коммунальное хозяйство №2 Фрунзенского района г. Минска» на период 2021-2025 годы

Адрес жилого дома		Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
ул.	Лынькова, 9	1978	9	крупнопанельные и объемно-блочные	17 028	-	2021	КР
ул.	Петра Глебки 94*	1975	9	кирпичные и каменные	2 421	-	2021-2022	КР
ул.	Бирюзова 11-А*	1982	5	кирпичные и каменные	2 810	-	2021-2022	КР
ул.	Жудро 37*	1974	9	крупнопанельные и объемно-блочные	8 534	-	2021-2022	КР
ул.	Петра Глебки 4*	1975	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 253	-	2021-2022	КР
ул.	Петра Глебки 8*	1975	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 235	-	2021-2022	КР
ул.	Петра Глебки 12*	1975	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 198	-	2021-2022	КР
ул.	Жудро 39*	1974	9	крупнопанельные и объемно-блочные	8 575	-	2021-2022	КР
ул.	Жудро 51*	1974	9	крупнопанельные и объемно-блочные	5 387	-	2021-2022	КР
ул.	Лынькова 23-А*	1978	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 521	-	2021-2022	КР
ул.	Лынькова 23-Б*	1978	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 500	-	2021-2022	КР
ул.	Лынькова 23-В*	1978	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 500	-	2021-2022	КР
ул.	Лынькова 23-Г*	1978	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 499	-	2021-2022	КР
ул.	Лынькова 23-Д*	1978	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 331	-	2021-2022	КР
пер.	Путепроводный 6-й № 3*	1989	9	кирпичные и каменные	5 980	-	2021-2022	КР
ул.	Жудро 53*	1974	9	крупнопанельные и объемно-блочные	5 479	-	2021-2022	КР
ул.	Жудро 57*	1974	9	крупнопанельные и объемно-блочные	5 402	-	2021-2022	КР
ул.	Пушкина 83*	1977	9	крупнопанельные и объемно-блочные	8 206	-	2021-2022	КР
ул.	Одинцова, 19	1983	9	крупнопанельные и объемно-блочные	17 530	-	2021	КР
ул.	Одоевского, 61*	1964	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 553	-	2021-2022	КР
ул.	Одоевского, 63*	1965	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 558	-	2021-2022	КР
ул.	Одоевского, 67*	1965	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 552	-	2021-2022	КР
ул.	Тимошенко, 14/2	1981	9	крупнопанельные и объемно-блочные	15 282	-	2021	КР
ул.	Якубовского, 15/1*	1981	9	крупнопанельные и объемно-блочные	25 117	-	2021-2022	КР
Итого 2021 год					49 840			
Итого 2021 год * без ввода площади					123 611			

Адрес жилого дома		Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
ул.	Скрыганова 3	1966	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 381	1994	2022	КР
ул.	Скрыганова 5	1966	5	крупнопанельные и объемно-блочные	2 567	1994	2022	КР
ул.	Скрыганова 7	1966	5	крупнопанельные и объемно-блочные	2 564	1994	2022	КР
ул.	Скрыганова 9	1966	5	крупнопанельные и объемно-блочные	2 558	1994	2022	КР
ул.	Ольшевского 23	1965	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 516	1994	2022	КР
ул.	Ольшевского 37-1	1965	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 530	1992	2022	КР
ул.	Ольшевского 37-2	1965	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 521	1992	2022	КР
ул.	Пушкина 41	1976	12	крупнопанельные и объемно-блочные	7 303	-	2022	КР
ул.	Пушкина 43	1967	5	крупнопанельные и объемно-блочные	4 770	1994	2022	КР
ул.	Болеслава Берута 6-1	1981	9	крупнопанельные и объемно-блочные	14 303	-	2022	КР
ул.	Болеслава Берута 9-4	1967	5	крупнопанельные и объемно-блочные	4 717	1976	2022	КР
ул.	Одинцова,11	1983	9	крупнопанельные и объемно-блочные	7 706	-	2022	КР
ул.	Одинцова, 2-2	1981	9	крупнопанельные и объемно-блочные	13 361	-	2022	КР
ул.	Тимошенко, 24-1	1981	9	крупнопанельные и объемно-блочные	17 192	-	2022	КР
ул.	Одоевского,71	1965	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 552	1990	2022	КР
ул.	Одоевского,75	1965	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 553	1991	2022	КР
ул.	Одоевского,73(1)	1965	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 548	1998	2022	КР
ул.	Одоевского,55(1)	1965	5	крупнопанельные и объемно-блочные	2 572	1997	2022	КР
ул.	Одоевского,65(1)	1965	5	крупнопанельные и объемно-блочные	2 586	1998	2022	КР
ул.	Одоевского,69(1)	1965	5	крупнопанельные и объемно-блочные	2 587	1990	2022	КР
ул.	Якубовского, 23(2)*	1982	9	крупнопанельные и объемно-блочные	8 401		2022-2023	КР
ул.	Якубовского, 17(2)*	1982	9	крупнопанельные и объемно-блочные	8 368		2022-2023	КР
ул.	Якубовского, 25(2)*	1982	9	крупнопанельные и объемно-блочные	8 391		2022-2023	КР
ул.	Якубовского, 27(2)*	1982	9	крупнопанельные и объемно-блочные	6 401		2022-2023	КР
ул.	Якубовского, 29(2)*	1982	9	крупнопанельные и объемно-блочные	6 390		2022-2023	КР
Итого 2022 год					109 387			
Итого 2022 * без ввода площади					37 951			
ул.	Жудро 47	1975	9	крупнопанельные и объемно-блочные	5 499	-	2023	КР
ул.	Жудро 59(1)	1974	9	крупнопанельные и объемно-блочные	5 364	-	2023	КР
ул.	Жудро 61(1)	1974	9	крупнопанельные и объемно-блочные	5 500	-	2023	КР
ул.	Жудро 67(2)	1975	9	крупнопанельные и объемно-блочные	5 448	-	2023	КР
ул.	Жудро 69(2)	1975	9	крупнопанельные и объемно-блочные	5 471	-	2023	КР
ул.	Жудро 45	1975	9	крупнопанельные и объемно-блочные	5 501	-	2023	КР

Адрес жилого дома		Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
ул.	Жудро 49	1976	9	крупнопанельные и объемно-блочные	5 516	-	2023	КР
ул.	Ольшевского 31-1	1965	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 525	1981	2023	КР
ул.	Притыцкого,78	1988	10	панельный	46 072	-	2023	КР
ул.	Петра Глебки, 126	1979	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 491	-	2023	КР
ул.	Пушкина 55	1976	12	крупнопанельные и объемно-блочные	7 272	-	2023	КР
ул.	Пушкина 85	1977	9	крупнопанельные и объемно-блочные	16 348	-	2023	КР
ул.	Одинцова,36-1	1981	9	крупнопанельные и объемно-блочные	32 397	-	2023	КР
ул.	Одоевского, 35(1)	1966	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 231	1997	2023	КР
ул.	Одоевского, 37(1)	1966	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 224	1998	2023	КР
Итого 2023 год					154 859			
ул.	Данилы Сердича8-2	1967	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 317	-	2024	КР
ул.	Данилы Сердича 88	1983	9	кирпичные и каменные	2 763	-	2024	КР
ул.	Лынькова 29-1	1978	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 496	-	2024	КР
ул.	Лынькова 85-3	1982	5	крупнопанельные и объемно-блочные	2 084	-	2024	КР
ул.	Лынькова 85-4	1982	5	крупнопанельные и объемно-блочные	2 093	-	2024	КР
ул.	Лынькова 111	1984	9	крупнопанельные и объемно-блочные	3 977	-	2024	КР
ул.	Бирюзова 13-А	1985	12	крупнопанельные и объемно-блочные	3 191	-	2024	КР
ул.	Бирюзова 13-Б	1985	12	крупнопанельные и объемно-блочные	3 151	-	2024	КР
ул.	Бирюзова 15-А	1985	12	крупнопанельные и объемно-блочные	3 183	-	2024	КР
ул.	Лынькова 99-1	1985	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 164	-	2024	КР
ул.	Лынькова 101-3	1986	9	крупнопанельные и объемно-блочные	3 954	-	2024	КР
ул.	Лынькова 113	1986	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 023	-	2024	КР
ул.	Лынькова 117	1986	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 291	-	2024	КР
ул.	Ольшевского 32	1973	5	крупнопанельные и объемно-блочные	2 794	-	2024	КР
ул.	Ольшевского 74	1979	9	крупнопанельные и объемно-блочные	20 880	-	2024	КР
ул.	Лынькова,3	1984	9	панельный	5 149	-	2024	КР
ул.	Притыцкого 18-2	1984	9	кирпичные и каменные	2 394	-	2024	КР
ул.	Притыцкого 18-3	1984	9	кирпичные и каменные	2 280	-	2024	КР
ул.	Скрыганова, 7/2	1987	5	кирпич	3 105	-	2024	КР
ул.	Лынькова, 99/3	1988	9	панельный	3 947	-	2024	КР
ул.	Лынькова, 101/2	1988	9	панельный	3 927	-	2024	КР
ул.	Притыцкого,112	1989	10	панельный	28 647	-	2024	КР
ул.	Одинцова, 18-1	1982	9	крупнопанельные и объемно-блочные	26 879	-	2024	КР
ул.	Якубовского, 22-1	1982	9	крупнопанельные и объемно-блочные	8 340	2009 ТМ	2024	КР
ул.	Якубовского, 24-1	1981	9	крупнопанельные и объемно-блочные	8 300	2009 ТМ	2024	КР
ул.	Якубовского, 24-2	1981	9	крупнопанельные и объемно-блочные	6 353	2015	2024	КР

Адрес жилого дома		Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
						ТМ		
ул.	Якубовского, 26-1	1981	9	крупнопанельные и объемно-блочные	8 335	2015 ТМ	2024	КР
ул.	Якубовского, 26-2	1981	9	крупнопанельные и объемно-блочные	6 426	-	2024	КР
ул.	Якубовского, 26-3	1982	9	крупнопанельные и объемно-блочные	6 378	-	2024	КР
ул.	Якубовского, 24-3	1981	9	крупнопанельные и объемно-блочные	6 459	-	2024	КР
Итого 2024 год					194 198			
ул.	Лещинского,7 (1/2 зд)	1987	9	панельный	25 625	-	2025	КР
ул.	Лещинского,7 (1/2 зд)	1987	9	панельный	3 645	-	2025	КР
ул.	Лещинского, 17(1/2 зд)	1987	9	панельный	23 830	-	2025	КР
ул.	Лещинского, 17(1/2 зд)	1987	9	панельный	5 482	-	2025	КР
ул.	Лещинского,27	1987	9	панельный	10 179	-	2025	КР
ул.	Петра Глебки 114	1978	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 516	-	2025	КР
ул.	Петра Глебки 108	1978	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 503	-	2025	КР
ул.	Петра Глебки 110	1978	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 519	-	2025	КР
ул.	Петра Глебки 112	1978	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 513	-	2025	КР
ул.	Лынькова 29-2	1978	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 487	-	2025	КР
ул.	Лынькова 31	1978	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 477	-	2025	КР
ул.	Лынькова 83	1980	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 463	-	2025	КР
ул.	Лынькова 85-1	1982	5	крупнопанельные и объемно-блочные	2 132	-	2025	КР
ул.	Лынькова 85-2	1981	5	крупнопанельные и объемно-блочные	2 100	-	2025	КР
ул.	Лынькова 105	1984	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 030	-	2025	КР
ул.	Лынькова 109-1	1983	5	крупнопанельные и объемно-блочные	4 242	-	2025	КР
ул.	Лынькова 109-2	1984	5	крупнопанельные и объемно-блочные	2 101	-	2025	КР
ул.	Лынькова 111	1984	9	крупнопанельные и объемно-блочные	3 977	-	2025	КР
ул.	Болеслава Берута, 22-1	1975	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 545	1999	2025	КР
ул.	Бельского,21-А	1983	9	крупнопанельные и объемно-блочные	4 529	-	2025	КР
ул.	Одинцова, 22-1	1982	9	крупнопанельные и объемно-блочные	26 797	-	2025	КР
ул.	Одинцова, 27	1983	9	крупнопанельные и объемно-блочные	15 209	-	2025	КР
ул.	Одоевского, 85	1971	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 044	1999	2025	КР
ул.	Одоевского, 87	1971	5	крупнопанельные и объемно-блочные	5 717	1999	2025	КР
ул.	Янки Мавра, 11	1971	5	крупнопанельные и объемно-блочные	4 377	1999	2025	КР
ул.	Янки Мавра, 34	1971	5	крупнопанельные и объемно-блочные	4 729	1998	2025	КР
ул.	Янки Мавра, 12	1973	5	крупнопанельные и объемно-блочные	3 209	1997	2025	КР
ул.	Одоевского,16-3	1984	5	кирпичные и каменные	3 271	-	2025	КР

Адрес жилого дома		Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
ул.	Одоевского, 18-3	1985	5	кирпичные и каменные	3 277	-	2025	КР
Итого 2025 год					195 245			
Всего					865 091			

*) без ввода площади в текущем году

* (1) объекты вынесены одним лотом

* (2) объекты вынесены одним лотом, без ввода площади

Заместитель директора-главный инженер

Т.А.Шелесная